

**§ 96 Svar på motion om kostnader för lägenheter (varför lämnar ungdomar Habo?)****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

**Reservationer**

Morgan Malmberg (-) reserverar sig mot beslutet.

**Ärendebeskrivning**

Morgan Malmberg (-) och Lennart Karlsson (-) har lämnat in en motion där de föreslår att den totala kostnaden för bostäder åt nyanlända och ensamkommande som kommunen och Habo bostäder gjort redovisas samt att den totala kostnaden för lägenheter som kan sökas av alla som kommunen och Habo bostäder gjort redovisas.

Motionärerna framför att Habo kommun ligger på en negativ topplacering i Sverige när det gäller att ungdomar mellan 20-24 år lämnar sin kommun och att anledningen till detta kan vara arbets- eller studierelaterade men motionärerna misstänker att avsaknaden av hyresrätter kan vara en bidragande orsak och anser att kommunens ledande majoritet inte gjort någonting för att underlätta bostadsbristen för just den gruppen. Därför önskar de en kalkyl på hur mycket pengar som satsats på bostäder till infödda ungdomar i jämförelse med nyanlända invandrare samt ensamkommande asylsökande.

Kommunchef Jan Sundman skriver 2018-06-25 att det efter samråd med kommunens ekonomichef kan konstateras att det under perioden 2011-2016 har byggts 278 nya bostäder i Habo kommun. De bestod av 167 villor, 32 parhus och 78 lägenheter och när det gäller investeringar i bostäder direkt dedikerade till ensamkommande ungdomar så förvärvade Habo kommun i slutet av år 2015 fastigheten Västerkärr 1:42 för drygt 4 miljoner kronor. Värdet på fastigheten har sedan utifrån erhållna ersättningar från Migrationsverket skrivits ned med drygt 3 miljoner kronor till dagens bokförda värde på cirka 900 000 kronor. Den andra fastigheten som direkt investerades med anledning av flyktingströmmen av nyanlända ungdomar var Ringvägen där investeringsutgifterna uppgick till 12,5 miljoner kronor (2015). Byggnaden har en relativt hög avskrivningstakt och det bokförda värdet uppgår per juni 2018 till cirka 9,9 miljoner kronor. Tidigare från staten erhållna ersättningar för nyanlända på drygt 2 miljoner kronor som inte har aktiverats, utan finns balanserade i kommunens balansräkning, kan användas för att skriva ned värdet på Ringvägen och efter nedskrivningen är det bokförda värdet 7,9 miljoner kronor.

I övrigt har kommunen hyrt lägenheter eller rum för nyanlända av Habo



### Forts § 96

Bostäder AB och i något fall av privat hyresvärd.  
Ekonomichefens bedömning är att ersättningarna från Migrationsverket

hittills gjort att det inte har genererats några större merkostnader utifrån ett kommunalekonomiskt perspektiv.

Kommunchefen skriver vidare att det är tveksam att dela upp kommuninvånarna i olika grupper och göra dessa till kostnadsbärare. I det kommunala uppdraget ligger att ombesörja exempelvis barnomsorg, äldreomsorg, funktionshinderomsorg och ekonomiskt bistånd. Dessa rättigheter är lagstadgade och utformas efter den enskildes behov. Kanske vissa skulle tycka att det vore av intresse att kunna följa upp vad exempelvis en familj, individ eller annan grupp av människor har genererat för kommunala kostnader varje år men för närvarande är inte ekonomisystemet och redovisningen uppbyggd utifrån det önskemålet och det vore väl heller knappast etiskt försvarbart.

En annan svårighet är också att bedöma vem som exempelvis nyttjar kommunala investeringar i exempelvis en bostad eller rum eftersom det varierar över tid.

Kommunstyrelsen föreslår att motionen ska avslås (KS 2018-09-12 § 119).

### Kommunfullmäktiges behandling

Morgan Malmborg tackar för behandlingen av motionen, men anser inte att han har fått något bra svar och yrkar därför på återremiss.

Åke Lundgren (KD) yrkar avslag på motionen och säger att den innehåller många felaktigheter.

Maria Alsén (L) yrkar avslag på motionen och säger att kommunen bär ett ansvar för dem som inte kan ordna sitt boende och liv i stort, oavsett var de kommer ifrån.

### Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns förslag om återremiss och frågar därför kommunfullmäktige om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om det ska återremitteras. Han finner att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde. Därmed återstår bara kommunstyrelsens förslag om avslag på motionen.

---