

§ 28	Dataskyddsbud för Miljönämnden i Habo- och Mullsjökommuner	48
§ 29	Ansökan om övertagande av tillsynsuppgift enligt 1 kapitlet 18 § miljötillsynsförordningen (2011:13)	50
§ 30	Granskningshandling - Detaljplan Kärnekulla 1:4 m.fl.	52
§ 31	Redovisning av delegationsbeslut	56
§ 32	Information.....	57
§ 33	Kurser och konferenser	58

Dnr M-2018-360

§ 28 Dataskyddsombud för Miljönämnden i Habo- och Mullsjökommuner

Beslut

Johan Isaksson utses till dataskyddsombud för Miljönämnden i Habo- och Mullsjö kommuner.

Beslut tas med omedelbar justering.

Ärendebeskrivning

Alla myndigheter som behandlar personuppgifter måste utse ett dataskyddsombud. Ombudets roll är att kontrollera att myndigheten följer dataskyddsförordningen genom att exempelvis utföra kontroller och informationsinsatser. Dataskyddsombudet ska utses på grundval av yrkesmässiga kvalifikationer och, särskilt, sakkunskap om lagstiftning och praxis avseende dataskydd samt förmågan att fullgöra sina uppgifter. Ombudet ska kunna agera självständigt och oberoende i organisationen och ska rapportera till organisationens ledning.

Habo, Jönköping, Mullsjö och Vaggeryds kommuner har ingått samverkansavtal avseende gemensamt Dataskyddsombud.

Rekrytering och anställning av dataskyddsombud har genomförts av Jönköpings kommun. Det åvilar den personuppgiftsansvarige, det vill säga respektive nämnd i kommunen, att formellt utse personen som dataskyddsombud.

Dataskyddsombudet ska ansvara för att

- vara ett kunskapsstöd gällande dataskyddsförordningen och annan tillämplig dataskyddslagstiftning.
- övervaka den interna efterlevnaden av dataskyddsförordningen och annan tillämplig dataskyddslagstiftning.
- rapportera till organisationens ledning om dataskyddsfrågor och organisationens brister och utvecklingsbehov.
- tillsammans med sakkunniga kravställa och arbeta för att införa säkerhetsskyddsåtgärder enligt lagstiftning inom dataskydd. Även ge råd och stöd avseende säkerhetsskyddsåtgärder.
- identifiera kompetensutvecklingsbehov, planera och genomföra utbildningar avseende dataskyddsförordningen och angränsande lagstiftning.
- övervaka den interna efterlevnaden av organisationens strategi för dataskydd.
- bistå i utredning av misstänkta dataintrång.

Dnr M-2018-360**Forts § 28**

- ge råd vid genomförande av konsekvensbedömning av dataskydd och övervaka genomförandet av den, samt ställa krav på att konsekvensbedömningar genomförs.
- kontrollera genomförda konsekvensbedömningar av dataskydd.
- omvärldsbevaka, nätverka och inhämta kunskap inom lagstiftningsområdet dataskydd.
- fungera som kontaktpunkt för tillsynsmyndigheten Datainspektionen och vid behov genomföra förhandssamråd.

Kopia:

Kommunstyrelserna i Habo- och Mullsjö Kommuner.

Datainspektionen

Dnr M-2018-366

§ 29 Ansökan om övertagande av tillsynsuppgift enligt 1 kapitlet 18 § miljötillsynsförordningen (2011:13)**Beslut**

Miljönämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige i Habo respektive Mullsjö att ansöka om:

- Övertagande av tillsyn av följande branscher som är tillståndspliktiga enligt miljöprövningsförordningen (2013:251)
- Tätter (för närvarande branschkod 10.10, 10.11 och 10.20 i MPF) med undantag för Brogårdsand, 0643-20-006 och Baskarpsand, 0643-20-004 samt tätter med verksamhetsområde som går över kommun- och länsgräns.
- Ytbehandling som inte är IED-verksamhet (för närvarande branschkod 28.20, 28.30, 28.50 samt 28.80 i MPF).
- Vindkraft (för närvarande branschkod 40.90 och 40.95 i MPF) med undantag av anläggning som sträcker sig över kommun- eller länsgräns.
- Avfall (för närvarande branschkod 90.30, 90.50, 90.70, 90.100, 90.381, 90.383, 90.420, 90.450 i MPF).
- Övertagande av tillsyn av förorenade områden, där föroreningarna härrör från pågående miljöfarlig verksamhet med beteckningen B i Miljöprövningsförordningen (2013:251) för de branscher som listas ovan.
- Övertagande av tillsyn av vattenskyddsområden i Habo och Mullsjö kommuner beslutade av Länsstyrelsen.
- Att ett nytt överlåtelsebeslut ersätter tidigare beslut om överlåtelse av tillsynsuppgift daterat 2008-12-11 (dnr 504-7923-8).
- Att överlåtelsen ska gälla från den 1 januari 2019.

Beslut tas med omedelbar justering.

Dnr M-2018-366

Forts § 29**Ärendebeskrivning**

År 2008 gjorde Länsstyrelsen en stor översyn av den överlåtna tillsynen till kommunerna i Jönköpings län. I besluten från år 2008 anges den överlåtna tillsynen per tillsynsobjekt vilket innebär att det krävs ett nytt överlåtelsebeslut tas varje gång en ny verksamhet inom samma bransch tillkommer.

Länsstyrelsen har initierat en översyn av överlåtelsen bl.a. då tidigare ordning har visat sig krånglig vid tillkommande objekt. Länsstyrelsen vill också se en mer strategisk överlåtelse där det finns en tydligare tanke bakom vilken tillsyn som genomförs av Länsstyrelsen och vad som genomförs av kommunerna.

Länsstyrelsen har förankrat översynen på miljöchefsträff i länet den 25 januari 2018, på presidieträff den 20 mars 2018 och besök i Miljönämnden den 26 februari 2018.

I stora drag bygger den föreslagna fördelningen på att Länsstyrelsen har tillsyn över verksamheter med en regional påverkan, verksamheter som omfattas av EU-direktiv samt några verksamheter inom branscher där det efterfrågas tillsynsvägledning. Kommunerna har tillsyn i huvudsak över verksamheter med lokal miljöpåverkan.

Länsstyrelsen har lämnat ett förslag på fördelning av objekt till Miljönämnden. Denna ansökan följer Länsstyrelsens förslag.

Bilaga:

Tjänsteskrivelse daterad 2018-04-25, *Ansökan om övertagande av tillsynsuppgift enligt 1 kapitlet 18 § miljötillsynsförordningen (2011:13)*

Kopia:

Kommunstyrelserna i Habo- och Mullsjö kommuner

Dnr M-2018-358

§ 30 Granskningshandling - Detaljplan Kärnekulla 1:4 m.fl.

Beslut

Miljönämnden beslutar att lämna nedanstående svar och beslut tas med omedelbar justering.

Miljönämnden Habo och Mullsjö kommuner har inga större erinringar mot förslaget till detaljplan men framför följande:

Buller Bullerutredningen för västra planområdet behöver revideras utifrån föreslagen bebyggelse. Husens placering har ändrats sedan trafikbullerutredningen genomfördes. I utredningen har bostäder i västra planområdet svårt att klara kraven på tyst sida med avseende på maxnivåer. En ny utformning av husen och dragning av vägar kan ge lägre ljudnivåer men är svårt att avgöra utan en bullerberäkning.

Man bör styra att den bebyggelse som fungerar som bullerskydd ska byggas tidsmässigt före annan bebyggelse. Förslaget till detaljplan medger en höjdvaryation på bostäderna, det förutsätter att högre byggnader ger bullerskydd till lägre.

Där det behöver finnas skyddade gemensamma uteplatser i bostadskvarteren bör detta markeras alternativt anges i planbestämmelserna på plankartan.

Radon risken måste beaktas vid framtida bygglovsgivning. Åtgärder krävs för att förhindra läckage av markluft in i byggnader. Området i väster bedömer miljöförvaltningen som högriskradonmark.

Dagvattenhanteringen kräver en detaljerad projektering och beräkning innan byggnation kan påbörjas. Fördröjningsmagasin bör ritas in på plankarta.

Energi- och värmeförsörjningen behöver redovisas, hur planerad fjärrvärme skall dras in i området och dess bostadskvarter.

Avfall Planerad återvinningsstation på kvarter 3 saknas på plankartan och planbestämmelser.

Grönområden och dess skötsel Skyddet och bevarandet av nattviol samt björkallén behöver införas i planbestämmelserna.

Barnperspektivet alla bostadskvarter ska ha fri- och lekytor. Det nämns i planbeskrivningen, men det bör även finnas med i planbestämmelserna.

Dnr M-2018-358

Forts § 30**Bakgrund**

Byggnadsnämnden Habo kommun har översänt en detaljplan för granskning över del av Kärnekulla 1:4. Syftet med planen är att pröva lämpligheten för att etablera en ny stadsdel med bostäder, skola och handel. Planen visar vilken typ av markanvändning, struktur, exploatering och försörjningssystem som man önskar pröva. Förslaget omfattar ytan mellan Bränningeleden, Kärnekullavägen, länsväg 195 och ravinen söder om gårdscentrat.

Den nya bebyggelsen förväntas i huvudsak bestå av flerbostadshus i varierande höjder, **ca 700 lägenheter**, skola, handel och eventuellt en idrottshall. Avståndet till Habo centrum är ca två kilometer

Idag är marken klassad som jordbruksmark.

Det tidigare detaljplanen redovisade möjligen att byggas ett handelsområde bostäder **ca 400 lägenheter** och kommunal verksamhet (såsom skola/förskola och ev. äldreboende).

Miljönämnden yttrade sig över detaljplaneförslaget 2017-06-14 § 14, nämndens synpunkter har kommenterats i samrådsredogörelsen. Stora omdisponeringar av markanvändningen har genomförts.

Något minicentrum med handel och torg har tagits bort. Kvarteret skall nu innehålla lägenheter, med förhöjt takhöjd i markplanet. Detta för att i framtiden möjliggöra publika lokaler i framtiden exempelvis etablering av äldreboende.

Handeln skall i möjligaste mån utvecklas med ett innehåll med ett utbud som kompletterar och stärker Habo centrum.

Bedömning

Nedan finns några områden som behöver uppmärksammas ytterligare.

Buller

En bullerutredning har tagits fram och planbestämmelser kring utformningen av bostäder har delvis införts på plankartan. Husens placering och utformning har ändrats något sedan bullerutredningen gjordes. Det är därför önskvärt med en revidering av utredningen för att få ny bedömning av bullervärden. Vissa bostadskvarter har enligt bullerutredningen svårt att uppfylla riktvärdena för fasad på s k tyst sida. I nuvarande planförslag har husens utformning ändrats liksom vägdragning men det är svårt att bedöma om åtgärderna har gjort att riktvärden nu inte överskrids utan en ny bullerberäkning.

Dnr M-2018-358

Forts § 30

I de fall där det är nödvändigt med skyddade gemensamma uteplatser i bostadskvarteren bör dessa markeras alternativt anges i planbestämmelserna på plankartan under Störningsskydd eller *Utformning*.

Man bör styra att den bebyggelse som fungerar som bullerskydd ska byggas tidsmässigt före annan bebyggelse. Förslaget till detaljplan medger en höjdvariation på bostäderna, det förutsätter att högre byggnader ger bullerskydd till lägre. Skyddet ska gälla buller både från järnväg och väg.

Radon

Byggnationen inom området måste anpassas till att det är normalradonmark till lite över gränsen till högriskradonmark. Västra delen av detaljplaneområdet är högriskradonmark. Detta innebär att minst radonskyddat byggande är nödvändigt och västra delen – nordvästra delen radonsäkert byggande. I planbeskrivningen klassas hela planområdet som normalradonmark, detta behöver ändras textmässigt i planbeskrivningen.

Dagvatten

Dagvatten avses tas om hand innan det släpps ut i ravinen i söder (en av Kockabäckarna), genom att anlägga ett fördröjningsmagasin. I nord-sydlig riktning centralt i planområdet finns grönstråk, där det avses förläggas grunda gräsbevuxna diken som skall ta hand om dagvattnet innan vattnet slutligen kommer till en fördröjningsdamm. Dessa grunda gräsbevuxna diken kan eventuellt ha makadam i dikesbotten. Tanken är att detta utförande skall minska föroreningarna som avleds till fördröjningsdamm och slutligen Kockabäcken som rinner ner till Vättern. En detaljerad projektering och beräkning måste göras innan byggnation påbörjas. Det kommer att krävas betydande massförflyttning av jord för att styra ytvattnets markavrinning.

I det centrala grönstråket finns ett träd som omfattas av biotopskydd, detta måste det tas hänsyn till vid anläggande av GC-väg och dagvattendike. Vid komplettering av de öppna dikena med makadamförstärkning och ev. intrigerat mindre fördröjningsmagasin kan det vara bra om detta markeras på området Park södra del samt medtages i planbestämmelserna utformning av Egenskapsbestämmelser allmän plats.

Energiförsörjning

Habo Energi AB kommer att bygga ut fjärrvärmenätet inom planområdet. Fjärrvärmenätets utbyggnadstakt behöver redovisas, om anslutning till fjärrvärmenätet inte kan ske inledningsvis behöver ev. tillfällig yta reserveras för en mobil värmecentral.

Dnr M-2018-358

Forts § 30**Avfall**

Det saknas redovisning på plankartan och planbestämmelser, på planerad återvinningsstation som skall etableras på kvarter 3. Placering bör ske så att det inte ger någon störning för närboende.

Grönområden och dess skötsel

Förekomsten av nattviol har beskrivits och det nämns att de kan flyttas men inte vart. Naturmarken i södra delen av planområdet intill bäckravinen kan vara en lokal värt att pröva.

Björkallén västerut mot lv195 har inte särskilt utpekats med skydd på plankartan, den ligger inom Naturmark och därigenom ett viss skydd samt alléer har ett biotopskydd. Björkallén bör markeras med n2.

Hälsa och säkerhet

Den kompletterade riskanalys farligt gods för lv195 och järnvägen har beaktats i planförslaget samt störningsskyddsbestämmelser har tagits fram. Riskbedömningen omfattar även industriområdet norr om planområdet.

Barnperspektivet.

Ett gemensamt område har avsatts för Lek. Det nämns planbeskrivningen att alla bostadskvarter ska ha fri- och lektytor, men det bör även finnas med i planbestämmelserna.

Kopia till:

Byggnadsnämnden i Habo kommun
Akten

Dnr M-2018-2

§ 31 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Redovisning av delegationsbeslut nr 100-123, 2018 enligt delegationslistan.

Delegationslistan förklaras härmed redovisad.

§ 32 Information

- Ekonomisk redovisning av miljönämndens verksamhet april 2018
- Uppföljning och utvärdering av kommunernas tillsyn 2016 och 2017 av kap 10 Miljöbalken
- KF § 51, Beslut från kommunfullmäktige i Mullsjö kommun gällande avsägelse och fyllnadsval av ny ledamot i Miljönämnden

§ 33 Kurser och konferenser

Inga kurser anmälda