

§ 9 Anmälan om jäv vid sammanträdet	11
§ 10 Yttrande över detaljplan för del av Bränninge 3:20, Habo kommun	12
§ 11 Yttrande över detaljplan för del av Bosebygd 1:3, Mullsjö kommun	13
§ 12 Redovisning av delegationsbeslut.....	14
§ 13 Informationsärenden	15
§ 14 Kurser och konferenser	16

Plats och tid	Teams / Rum Furusjö Habo kommunhus Torsdagen den 3 mars 2022 klockan 15:00 – 16.00	
Beslutande	Liza Oswald (S), ordf Helena Persson (C) Joachim Werich (M) Erik Johansson (M) ej § 10 på grund av jäv Harrieth Cajfeldt-Carlsson (S) Gunnar Adolfsson (KD) Magnus Carlestav (S) ers. Imre Skrenya (S)	
Ej tjänstgörande ersättare och övriga närvarande	Lena-Stina Wennman, tf förvaltningschef Eva Junvik, nämndsekreterare Eva Åstrand, miljöinspektör Marie Hylander, administratör	
Utses att justera	Helena Persson (C)	Paragraf 9-14
Ordförande	_____	
Justerare	_____	
Sekreterare	_____	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Miljönämnden i Habo och Mullsjö kommuner		
Sammanträdesdatum	2022-03-03		
Datum då anslaget sätts upp	2022-03-04	Datum då anslaget tas ned	2022-02-27
Protokollet förvaras på	Miljönämndens arkiv		
Underskrift:	_____		

§ 9 Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet

Erik anmäler jäv för ärendepunkt §10

Dnr M-2022-27

§ 10 Yttrande över detaljplan för del av Bränninge 3:20, Habo kommun

Beslut

Miljönämnden lämnar följande yttrande:

Buller

Vid granskning av trafikbullerutredningen ser det ut som att de radhus/parhus som planeras i nordvästra delen, längs med Anders Larssons väg, få svårt att klara riktvärdena för trafikbuller på uteplats utan någon form av bullerskydd. Eftersom det är radhus/parhus som planeras kan det vara svårt att placera uteplats i skydd av byggnad. Man bör säkerställa i planen att det är möjligt att bygga lämpliga bullerskydd eller placera uteplatser på sådant sätt att riktvärdena klaras för området.

I områden där flerbostadshus planeras kan vissa våningsplan ha svårt att klara riktvärdena för uteplats och en gemensam bullerskyddad uteplats behöver ordnas i närheten av bostaden. Det bör förtydligas i planen.

Dagvatten

Planområdet är inte känsligt för skyfall enligt den utredning som finns. Men dagvattnet ska, efter fördröjning ledas ut på befintlig bäck/rinnstråk. Nedströms finns få passager för vatten under järnvägen och dessutom leds dagvatten från andra bostadsområde ut i samma vattendrag längre nedströms. Det är därför viktigt att det finns kapacitet för fördröjning inom planområdet även vid större skyfall som t ex s k 100-års regn.

Den damm som ska placeras på skolområdet saknas på plankartan.

Beslutet tas med omedelbar justering.

Erik Johansson (M) anmäler jäv och deltar inte i beslutet

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden i har tagit fram förslag på detaljplan för del av del av Bränninge 3:20 s k Stormagärdet. Planen ska möjliggöra byggnation av flerbostadshus, radhus, skola, förskola samt sporthall. Vidare omfattar planförslaget också utpekad mark för fördröjning av dagvatten. Förslag till detaljplan har lämnats till miljönämnden för samråd enligt standardförfarande.

Beslutet skickas till:

Byggnadsnämnden i Habo plan@habokommun.se

Justeras:

Expedierats:

Dnr M-2022-62

§ 11 Yttrande över detaljplan för del av Bosebygd 1:3, Mullsjö kommun

Beslut

Miljönämnden lämnar följande yttrande:

Buller

En översiktlig beräkning av bullernivå på förskolegården är gjord. Den visar att riktvärden innehålls. Beräknat värde bör framgå i planbeskrivningen, i fall frågor kring bullervärden kommer fram i senare skede.

Natur

När nya förskolan byggs och gården inreds bör så mycket befintliga träd som möjligt bör bevaras för att möjliggöra miljöer med naturlig skugga.

Radon

Det saknas en undersökning av markradon. Den är planerad att göras innan planförslaget skickas ut för granskning. Miljönämnden yttrar sig över den i samband med granskningsskedet.

Beslutet tas med omedelbar justering.

Beskrivning av ärendet

Byggnadsnämnden har tagit fram förslag på ändring av detaljplan för del av Bosebygd 1:3. Planen ska möjliggöra högre byggnad på område för allmänt ändamål. Det finns redan idag en förskola på området.

Ändringen av planen vill möjliggöra en förskola i flera plan. Förslag till detaljplan har lämnats till miljönämnden för samråd enligt standardförfarande. Undersökning av markradon är inplanerad att ske innan förslaget lämnas ut för granskning. Dagvattenhanteringen ska undersökas innan förslaget lämnas ut för granskning.

Beslutet skickas till:

Byggnadsnämnden i Mullsjö planobygg@mullsjö.se

Dnr M-2022-2

§ 12 Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut nummer 10-32 2022 enligt delegationslistan.

Delegationslistan förklaras härmed redovisad.

Justeras:

Expedierats:

§ 13 Informationsärenden

- Ekonomisk redovisning av miljönämndens verksamhet januari 2022
- Överklagade beslut
- Information från Miljösamverkan

§ 14 Kurser och konferenser

Planera för vindkraft. Ett webinarium som fokuserar på betydelsen av att utgå från bra underlag vid planering för vindkraft. Kursen riktar sej till politiker i hela länet, beslutsfattare, planerare, inspektörer och strateger på kommuner samt Länsstyrelsen. Läs mer på vindkraftskurs.se