



- PLANBESTÄMMELSER**
- Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.
- GRÄNSLINJER**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**
- GATA Gata
 - NATUR Natur
- ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**
- B Bostäder
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS**
- Stängsel, utfart och annan utgång*
- Utfartsförbud
- Utformning av allmän plats*
- lek₁ Lekplats
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**
- Begränsning av markens utnyttjande*
- Marken får inte förses med byggnad.
 - Marken får endast förses med komplementbyggnad.
- Höjd på byggnadsverk*
- h₁ 9,0 Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 9,0 meter
 - h₂ 15,0 Högsta nockhöjd på huvudbyggnad är 15,0 meter
 - h₃ 4,50 Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är 4,50 meter
- Utnyttjandegrad*
- e₁ Största byggnadsarea för huvudbyggnad är 1000 m² inom användningsområdet fördelat på minst tre huskroppar, utöver det får komplementbyggnad finnas till största sammanlagda byggnadsarea på 800 m² inom användningsområdet.
- Utformning*
- f₁ Flerbostadshus
 - f₂ Huvudbyggnader ska förses med sadeltak. Annan taktyp är tillåten för mindre del av huvudbyggnad.
- GENOMFÖRANDETID**
- Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Skala 1:500

0 25 50 Meter

Grundkarta över del av Habo i Habo kommun
Fastighetsindelning: 2024-11-15
Markkomplettering: 2024-09
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnaders begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer.
Sweco AB

Detaljplan för Del av Kyrkeryd 6:2 Habo kommun	SAMRÅDSHANDLING
	Upprättad: 2025-02-04
	Godkännande:
	Antagande:
	Laga kraft:
Planförfattare: Lovisa Öquist	Diarienummer: BN 2024-277