



Innehållsförteckning

Ärende	
§ 162	Budgetinformation216
§ 163	Exploateringsavtal Kärnekulla 1:4217
§ 164	Kemikalieplan, revidering219
§ 165	Svar på medborgarförslag om att kommunen ska överta väg i Brandstorp.....220
§ 166	Svar på motion om fler busskurer vid väg 195.....221
§ 167	Ekonomisk uppföljning för barn- och utbildningsnämnden.....222
§ 168	Avslutande av frågepanelen.....223
§ 169	Politisk organisation 2019-2022224
§ 170	Utseende av kommunalråd 2019–2022225
§ 171	Svar på motion om konsekvenser av sommarens väder och torka226
§ 172	Svar på motion om trygghetsboenden228
§ 173	Svar på motion om ökad trygghet i kontakten med vården i Habo230
§ 174	Svar på motion om ändring av benämningen brukare till omsorgstagare231
§ 175	Svar på motion om att inrätta ett tvärprofessionellt demensteam i Habo.....233
§ 176	Svar på motion om att använda inställda kommunfullmäktigesammanträden till allmänpolitisk debatt235
§ 177	Svar på motion om område för motorburen ungdom236
§ 178	Anmälningssärenden237
§ 179	Redovisning av delegationsbeslut.....238



Plats och tid Björkhaga hotell & konferens, Mullsjö
Onsdagen den 28 november 2018 kl. 17.00–18.15

Beslutande Gunnar Pettersson (S), ordförande
Nils-Inge Carlsson (S)
Ewa Wettebring (S)
Kent Bjärkhed (S) ersätter Magnus Carlestav
Hans Jarstig (KD)
Lars Davidsson (KD)
Ulf Bertills (C) ersätter Hanna Englund
Thomas Werthén (M)
Fredrik Wärnbring (M)
Susanne Wahlström (M)
Morgan Malmborg (-)

Ej tjänstgörande ersättare och
övriga närvarande Jan Sundman, kommunchef
Frida Wahlund, sekreterare
Svante Modén, teknisk chef
Johan Bokinge, ekonomichef
Anders Rickman (L)
Lennart Karlsson (-)
Henrik Sporrang Esbjörnsson (M)
Olle Moln Teike (SD)
Marie Lindholm (KD)

Utses att justera Thomas Werthén Paragrafer: 162-179

Ordförande

Justerande

Sekreterare

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-11-28

Datum då anslaget sätts upp 2018- Datum då anslaget tas ned 2018-12-

Protokollet förvaras på Kommunledningskontoret

Underskrift



§ 162 Budgetinformation

Ekonomichef Johan Bokinge informerar om att sedan förslag till budget togs fram så har befolkningsprognosen för 2019 räknats om. Med den befolkningsprognos som ligger i budgetförslaget så skulle barn- och utbildningsnämnden behöva göra en stor anpassning av verksamheten. Dock vet man redan nu att vissa byggprojekt inte kommer komma igång 2019 som man tidigare har trott och med anledning av det har en ny befolkningsprognos tagits fram med hjälp av tekniska förvaltningen.

Den gamla prognosen från augusti visade på ett invånarantal 2019-12-31 på 12 838 personer. Den nya prognosen från november visar på ett invånarantal i slutet av 2019 på 12 567 personer. För barn- och utbildningsnämnden har detta stor betydelse då antalet barn beräknas bli 104 stycken färre än när budgetförslaget lades. Kostnaderna beräknas därmed bli 4,8 miljoner kronor mindre än vad man tidigare har trott, vilket innebär att verksamheten inte behöver anpassas i samma omfattning. Detta under förutsättningar att kommunfullmäktige den 29 november inte beslutar om några andra förutsättningar i budgeten.

Ordföranden tackar för informationen.

Skickas till:
Barn- och utbildningsnämnden



§ 163 Exploateringsavtal Kärnekulla 1:4

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna exploateringsavtalet för Kärnekulla 1:4, och att tilläggsanslag om 3 miljoner kronor beviljas i investeringsbudget 2019 och 11 miljoner kronor i investeringsbudget 2020 för de åtaganden som kommunen tar på sig i och med exploateringsavtalet.

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden har godkänt förslag på detaljplan för Kärnekulla 1:4. Detaljplanen möjliggör byggnation av flerbostadshus, grupphusbebyggelse, äldreboende, handel, restaurang, och skola/förskola och idrottshall. Innan beslut om antagande av detaljplanen behöver ett beslut om exploateringsavtal fattas.

Syftet med exploateringsavtalet är att reglera förutsättningarna för byggnation inom exploateringsområdet och att reglera kostnader och genomförande för anslutning av vatten, spillvatten och dagvatten från exploateringsområdet till kommunal VA-anläggning samt utbyggnader av nödvändiga trafiklösningar även utanför exploateringsområdet. Avtalet reglerar även förutsättningarna för fastighetsbildning, marköverlåtelse och övriga genomförandevillkor.

Habo kommun tecknade i juni 2017 avtal med Trafikverket om att bygga om två cirkulationsplatser samt en planskild gång- och cykelvägspassage för att anslutning till området. I avtalet framgår att Habo kommun finansierar 100 % av kostnaderna för åtgärderna. Habo kommun och Kärnekulla 1:4 AB tecknade samtidigt avtal där Kärnekulla 1:4 åtog sig att finansiera 100 % av de kostnader som Habo kommun faktureras av Trafikverket för genomförandet av ombyggnaderna.

Efter att överenskommelserna på det statliga vägnätet tecknats har förhandlingar mellan Habo kommun och Kärnekulla 1:4 AB om exploateringsvillkor genomförts. Krav på säkerhet och tomtpris för skola/förskola och sport/idrottshall har varit de villkor i exploateringsavtalet som varit mest i fokus under förhandlingen.

Vid utbyggnader av områden där kommuner kommer att vara huvudman för allmän platsmark såsom gator och grönområden, parkeringar m.m. är det vanligt att kommunen i exploateringsavtal ställer krav på säkerhet. Detta för att i möjligaste mån kunna tillse att det finns kostnadstäckning så att utbyggnaden kan slutföras, om exploitören av någon anledning inte klarar av att genomföra sina åtaganden för utbyggnad av allmän platsmark.



Forts § 163

Kärnekulla 1:4 AB anser att kravet i sig, och kostnaderna för en säkerhet inte stått i proportion till risken för kommunen att genomförandet inte skulle slutföras.

Enligt förslag till exploateringsavtal så överlåter exploatören kvartsmark för skola/ förskola och idrottshall, samt allmän platsmark till kommunen utan ersättning. Som motprestation så föreslås att Habo kommun bekostar 50 % av Trafikverkets kostnader för ombyggnad av cirkulationsplatserna m.m. samt att Habo kommun avstår från kravet på säkerhet. Kommunens del av kostnaderna för ombyggnader av cirkulationsplatser m.m. blir enligt Trafikverkets kalkyl ca 9-14 miljoner kronor.

Ombyggnaden av cirkulationsplatsen vid Bränningeleden - Kråkerydsvägen fyller utöver att ansluta vägnätet till det nya exploateringsområdet även ett samhällsintresse för att förbättra den nuvarande trafiksituationen vid anslutningen från Kärnekullavägen till Bränningeleden. Det finns även ett samhällsintresse av att en planfri korsning för gång- och cykelväg byggs, inte minst för säker transport till den planerade pendel-/samåkningsparkeringen i området.

Kommunchef Jan Sundman och teknisk chef Svante Modén skriver 2018-10-25 att de ser att det finns en samhällsnytta i de åtgärder som behöver genomföras för att skapa anslutningar till det nya området för fordons- och gång- och cykeltrafik. Mark erhålls för viktiga samhällsfunktioner som skola/förskola och det finns även ett intresse för att möjliggöra utvecklingen av Habo tätort utifrån fler bostäder och övrig service. Exploateringsavtalets villkor kan därför sammantaget ses som acceptabla utifrån båda förhandlande parter bedömning

Arbetsutskottet föreslår att exploateringsavtalet för Kärnekulla 1:4 godkänns, och att tilläggsanslag om 3 miljoner kronor beviljas i investeringsbudget 2019 f och 11 miljoner kronor i investeringsbudget 2020 för de åtaganden som kommunen tar på sig i och med exploateringsavtalet (AU 2018-11-13 § 101).

Kommunstyrelsens behandling

Lars Davidsson (KD), Thomas Werthén (M) och Hans Jarstig (KD) yrkar bifall till förslaget.



§ 164 Kemikalieplan, revidering

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att stryka åtgärderna 2.1.1, 2.1.2 och 2.1.3 ur kemikalieplanen.

Ärendebeskrivning

Styrgruppen för Strategiskt miljöarbete beslutade i februari 2018 att göra en översyn av vilka åtgärder i kemikalieplanen som inte går att genomföra då en föreslagen upphandlartjänst inte inrättats. Tjänsten är en förutsättning för kontroller av avtalsvillkor och för kontroller av leverantörer av varor och tjänster så att de uppfyller ställda krav. Tekniska förvaltningen har tillsammans med kommunens upphandlingscontroller och miljöstrateg gjort en bedömning av konsekvenserna för genomförandet åtgärder som beslutats i kemikalieplanen.

Beslutet om att inte tillsätta tjänsten innebär att syftet med planen till stora delar faller då fokusområdet ”upphandling och kontroll” inte kommer att kunna genomföras fullt ut. Även det stöd som resursen skulle bidra till för vissa åtgärder inom andra fokusområden faller bort, och mer resurser kommer att krävas från ansvariga för åtgärderna även om dessa är genomförbara utan tjänsten.

Följande åtgärder bedöms inte kunna genomföras:

2.1.1 Sätt gemensamma kemikaliekrav på ramavtal för kommunen och bolagen.

2.1.2 Kontroll och uppföljning av ställda avtalskrav.

2.1.3 Rutin och uppföljning vid upphandling för nyinköp av leksaker och inventarier.



Dnr KS18/204

§ 165 Svar på medborgarförslag om att kommunen ska överta väg i Brandstorp

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla medborgarförslaget och ger tekniska förvaltningen i uppdrag att reglera ansvaret för drift och skötsel av vägen genom lantmäteriförrättning samt att genomföra nödvändiga beläggningsåtgärder som finansieras genom medel ur projekt 21990.

Ärendebeskrivning

Huvudmannaskap och ansvar för drift och skötsel av vägen mellan prästgården och kyrkan i Brandstorp är inte reglerat i vare sig vägsamfällighet eller servitut. Vägen används av de boende i området och av gäster till Hembygdsgården och kyrkan men även av skolbussar och föräldrar till förskola och fritids.

Habo kommun har historiskt skött vinterväghållning och barmarksrenhållning utan att detta varit reglerat i avtal. Vägen är nu i sådant dåligt skick att barmarksrenhållningen inte kunnat utföras på ett rationellt sätt med maskin vilket fått de boende att reagera. Ett medborgarförslag har därför skickats in till kommunen där det föreslås att kommunen tar över driften av vägen.

För att kunna fortsätta sköta vägen rationellt behöver beläggningen bytas ut vilket beräknas kosta 250 000 kronor. Finansiering av åtgärden kan ske genom att utnyttja medel i investeringsprojekt 21990 (ospecificerat) där utrymme finns i 2018 års budget. Om beslut fattas att kommunen officiellt övertar ansvaret för drift- och skötsel av vägen så behöver marken för vägområdet lösas in genom fastighetsreglering alternativt att rättigheterna för utnyttjandet av vägen regleras via servitut.

Beslutet skickas till:
Gatu/va-chef
Teknisk chef
Förslagsställaren

**§ 166 Svar på motion om fler busskurer vid väg 195****Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen i den del som avser att sätta upp busskurer vid Ebbarp, och att anse motionen vara besvarad i den del som avser övervakningskameror.

Ärendebeskrivning

Lars Elwing (M) har lämnat in en motion i vilken han skriver att Moderaterna vill öka servicen genom att busskurer sätts upp vid hållplats Ebbarp längs med väg 195. Förslaget motiveras med att det nya bostadsområdet vid Domsandsområdet nu är färdigbyggt.

Motionären konstaterar även att det ofta är vandaler i farten, vilka verka anse att väderskydd vid busshållplatser är till för att slås sönder. Motionären föreslår därför att kommunen vidtar kraftfulla åtgärder för att få vetskap om vilka sabotörerna är och för att kunna ge dem ett kännbart ersättningskrav. Därför föreslår motionären att övervakningskameror sätts upp vid utsatta busshållplatser i centralorten.

Varje år ges kommunen tillfälle att genom länstrafiken söka ett medfinansieringsbidrag till kollektivtrafikhöjande åtgärder hos trafikverket. I samband med nästa utlysningstillfälle föreslås att Habo kommun då söker statligt medfinansieringsbidrag för att bygga väderskydd vid hållplats Ebbarp.

Vad gäller förslaget om att sätta upp övervakningskameror för att få slut på vandaliseringen av busskurer så kommer polisen att ta över tillståndsgivningen för övervakningskameror från länsstyrelsen. I överläggningar med kommunledningen så har polisen meddelat att de då kommer att se över behovet av kameraövervakningen i centrala Habo.

Arbetsutskottet föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen i den del som avser att sätta upp busskurer vid Ebbarp, och att anse motionen vara besvarad i den del som avser övervakningskameror (AU 2018-11-13 § 104).

Kommunstyrelsens behandling

Thomas Werthén (M) och Susanne Wahlström (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



§ 167 Ekonomisk uppföljning för barn- och utbildningsnämnden

Beslut

Redovisningen godkänns.

Ärendebeskrivning

I samband med redovisningen av tertialuppföljning 1 beslutades att en uppföljning av barn- och utbildningsnämndens ekonomi skulle redovisas vid årets återstående kommunstyrelsesammanträden. Då kommunstyrelsen sammanträdde så sent som för två veckor sedan informerar ordföranden om att ingen förändring har skett i prognosen sedan dess, utan efter att novemberlönerna har dragits så ligger prognosen för helåret kvar på ca -2 miljoner kronor.



§ 168 Avslutande av frågepanelen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avsluta frågepanelen och att säga upp avtalet med leverantören Your Voice Network AB.

Ärendebeskrivning

2003 beslutade kommunstyrelsen att införa en frågepanel på kommunens webbplats. Frågepanelen består av politiska företrädare från de olika partierna, till vilka kommuninvånarna anonymt kan ställa sina frågor.

Besvarade frågor och svar publiceras sedan på frågepanelen så att vem som helst kan läsa dem. Frågepanelens vara eller icke vara har flera gånger under årens lopp varit uppe för diskussion. När frågan nyligen diskuterades med kommunstyrelsens presidium så mynnade diskussionen ut i att frågepanelen bedöms ha spelat ut sin roll. Medborgarnas kommunikationsmönster ser inte längre ut som det gjorde när frågepanelen aktiverades 2003. Idag kan det antas att en mycket större andel av invånarna har tillgång till egen e-postadress än vad som var fallet för 15 år sedan och det är numera lätt att kommunicera med kommunen via e-post, dels med kommunen som organisation i sin helhet, men också direkt med enskilda politiker och tjänstemän. Förutom e-post och de traditionella kommunikationskanalerna såsom brev och telefon går det också att nå kommunen via facebook-sidan och via synpunktshanteringen på webbplatsen. Dessutom har medborgarförslag införts på försök.

Det frågepanelen erbjuder är anonymitet, samtidigt som att vem som helst kan läsa svaret på den frågan man har ställt. Synpunktshanteringen erbjuder också anonymitet, men saknar funktionen att fråga och svar publiceras för andra att läsa, och man kan där heller inte få återkoppling om man vill vara anonym.

Under 2018 har hittills 39 frågor ställts. Av dessa har 9 frågor ej följt regelverket (det vill säga ej varit en politisk fråga, ej varit en konkret fråga eller ej varit lämpliga att publicera). Av de återstående frågorna har 18 besvarats och 12 har inte besvarats. År 2017 ställdes 62 frågor, varav 24 besvarades. 12 besvarades inte och 26 frågor höll sig inte till regelverket. Kostnaden för frågepanelen är 30 000 kronor per år, vilket för 2018 innebär en kostnad på ca 1 600 kronor per besvarad fråga.

**§ 169 Politisk organisation 2019-2022****Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att

- antalet ledamöter i kommunstyrelsens arbetsutskott ska vara fem
- att budgetberedningen ska bestå av arbetsutskottets ledamöter samt en ledamot från Sverigedemokraterna
- att insynsplatserna tas bort i socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden
- att insynsplatserna ska finnas kvar i kommunstyrelsen men de ska inte vara arvoderade.

Ärendebeskrivning

Under den gångna mandatperioden har kommunstyrelsens arbetsutskott bestått av tre ledamöter. Tidigare bestod arbetsutskottet av fem ledamöter. Arbetsutskottet fungerade då även som budgetberedning.

Den nya majoriteten, som består av Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna och Liberalerna har föreslagit att arbetsutskottet återigen ska bestå av fem ledamöter. Dessa kommer, om inte kommunstyrelsen beslutar annat, att bestå av representanter från majoriteten och det största oppositionspartiet (Socialdemokraterna).

Den nya majoriteten föreslår att budgetberedningen ska bestå av arbetsutskottets ledamöter samt av en ledamot från Sverigedemokraterna som är det fjärde största partiet i fullmäktige.

Utöver detta föreslås att insynsplatserna tas bort. Under den gångna mandatperioden har insynsplatser funnits i kommunstyrelsen, socialnämnden och barn- och utbildningsnämnden för de partier som är representerade i fullmäktige men som inte fått egen ledamots- eller ersättarplats i nämnderna.

Arbetsutskottet beslutade 2018-11-13 att föreslå att

- antalet ledamöter i kommunstyrelsens arbetsutskott ska vara fem
- att budgetberedningen ska bestå av arbetsutskottets ledamöter samt en ledamot från Sverigedemokraterna
- att insynsplatserna tas bort.

Kommunstyrelsens behandling

Fredrik Wärmbring (M) yrkar att insynsplatserna bibehålls i kommunstyrelsen, men att de inte ska vara arvoderade.

Hans Jarstig (KD) och Nils-Inge Carlsson (S) ställer sig bakom förslaget.



§ 170 Utseende av kommunalråd 2019–2022

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att för tiden 2019.01.01–2022.12.31 utse Susanne Wahlström (M) till kommunalråd på 100 %, Hans Jarstig (KD) till kommunalråd på 50 % och Gunnar Pettersson (S) till oppositionsråd på 70 %.

Ärendebeskrivning

Efter det att val av kommunfullmäktige skett ska kommunfullmäktige utse kommunalråd. Fullmäktige beslutar om kommunalrådets uppgifter, ansvarsområden och tjänstgöringsgrad.

Den nya majoriteten bestående av Moderaterna, Kristdemokraterna, Centerpartiet och Liberalerna har föreslagit att kommunstyrelsens ordförande Susanne Wahlström utses till kommunalråd på 100 %, att kommunstyrelsens andre vice ordförande utses till kommunalråd på 50 % och att kommunstyrelsens förste vice ordförande utses till kommunalråd på 70 %.

Kommunstyrelsens förste vice ordförande ska även vara förste vice ordförande i barn- och utbildningsnämnden. Kommunstyrelsens andre vice ordförande ska vara ordförande i socialnämnden.

Annan ersättning utöver månadsarvodet som kommunråd utgår ej till kommunstyrelsens ordförande. För kommunstyrelsens förste och andre vice ordförande utgår ingen ersättning utöver månadsarvodet som kommunalråd för uppdrag som rör kommunstyrelsen. Däremot utgår ersättning för uppdragen som rör barn- och utbildningsnämnden och socialnämnden.

Beslut om kommunalrådets ansvarsområden fattas under första delen av 2019.

Förslaget gäller under förutsättning att kommunfullmäktige den 29 november beslutar enligt valberedningens förslag.



Dnr KS18/218

§ 171 Svar på motion om konsekvenser av sommarens väder och torka**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen gällande införandet av en kriskommission samt att i övrigt anse den vara besvarad.

Ärendebeskrivning

Ulf Bertils och Hanna Englund från centerpartiet har lämnat in en motion där de för fram att Habo kommun bör sätta upp en "kriskommission" för att samordna och överblicka vad som kan göras för att hjälpa dem som har fått stora problem på grund av sommarens torka. Det handlar enligt motionärerna om jobb och försörjning, men även om stora emotionella och långtgående konsekvenser för företag och enskilda.

Motionärerna för också fram att Habo kommun omgående bör se över sin upphandling och sin kostnhet, för att se till att det går att bistå de lokala jordbrukarna genom till genom att handla och servera mera lokalt och närproducerat.

Motionen har diskuterats på ett möte med LRF och lokala lantbrukare och där framkom att situationen är bekymmersam och ansträngd men i och med den förhållandevis gynnsamma hösten inte akut. Bedömningen är att vintern kommer att klaras av trots att en grässkörd saknas. På mötet konstaterades också att den kommunala nivån inte har den verkliga möjligheten att ge det avgörande stödet, utan att den frågan hamnar i huvudsak på den statliga nivån i form av åtgärder som rejäla ekonomiska stödpaket och sänkta arbetsgivaravgifter. Motionen har också diskuterats på Näringspolitiska rådet.

Enligt diskussionen som fördes på mötet är den främsta åtgärden som kommunerna kan bistå med en bra upphandlingsrutin och förfrågan när det gäller upphandlingar som i högre utsträckning än idag möjliggör för lokala producenter att leverera till kommunen. Beslut har också fattats i kommunen att upphandlingsorganisationen ska ses över samt att den kommande livsmedelsupphandlingen ska hanteras lokalt inom Habo kommun.

Andra åtgärder som diskuterades är möjligheten till anstånd med betalningar av tillsynsavgifter i en akut situation samt möjligheten att kunna koppla upp sig till det lokala vatten- och avlopps nätet för gårdar som ligger relativt nära det befintliga nätet, men det får avgöras från fall till fall efter en analys av de ekonomiska konsekvenserna.

Bedömningen i dagsläget är att det inte är aktuellt att sätta upp en



Forts § 171

”kriskommission” för närvarande men att utvecklingen nästkommande år måste följas noga samt att dialogen med näringen kan stärkas i framtiden med schemalagda mötestillfällen. Branschen återkommer i den frågan utifrån hur de ser på behovet.



§ 172 Svar på motion om trygghetsboenden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad med hänvisning till pågående arbete med översiktsplan, bostadsförsörjningsplan och markanvisning.

Ärendebeskrivning

Morgan Malmberg (-) och Lennart Karlsson (-) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige där de föreslår att kommunen tar fram lämplig mark i centrala Habo för trygghetsboende, att kommunen tar fram lämpligt boende eller bygger nytt trygghetsboende även på landsbygden samt att man undersöker om det finns intresse att driva mindre trygghetsboenden på landsbygden i privat regi eller som kooperativ.

Motionen har remitterats till socialnämnden som har lämnat följande yttrande:

I lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) står att varje kommun ska ta fram riktlinjer för hur de ska planera för kommunens bostadsförsörjning. Riktlinjer för bostadsförsörjning antogs av kommunfullmäktige den 31 augusti 2017.

Syftet med planeringen är att skapa förutsättningar så att alla i kommunen kan leva i goda bostäder. Riktlinjerna tar upp kommunens mål för bostadsbyggandet och utvecklingen av bostadsbeståndet samt vilka insatser kommunen ska göra för att nå de uppsatta målen. Riktlinjerna redogör även för vilka nationella och regionala planer och program som kommunen tagit hänsyn till i arbetet med riktlinjerna.

Riktlinjerna för bostadsförsörjningen bygger på analyser av det befintliga bostadsbeståndet, den demografiska utvecklingen, bostadsbehoven för särskilda grupper och efterfrågan på bostäder.

I arbetet med att ta fram bostadsförsörjningsplanen gjordes en undersökning om bostadsmarknadsläget. Enkäten, som gjordes i januari 2017, anger att bostadsmarknadsläget i Habo kommun som helhet och i centralorten är i obalans och har underskott på bostäder. I kommunens övriga delar bedöms bostadsmarknaden vara i balans.

Habo kommun har bjudit in till deltagande till urvalsprocessen för att få möjlighet att bygga på exploateringsområdet del av Stora Kärr 8:1. Bakgrunden till inbjudan är ett beslut i kommunstyrelsen från den 30 maj 2018. I beslutet uppdrog kommunstyrelsen till tekniska förvaltningen att upprätta ett förslag till markanvisningstävling. Markanvisningstävlingen avser ett seniorboende, men att det ska även finns med lokaler för allmänt



Forts § 172

utnyttjande eller social samvaro. Inriktningen ska vara att minst 50 procent av lägenheterna ska vara hyresrätter alternativt kooperativa hyresrätter.

Enligt socialtjänstlagen ska socialnämnden verka för att äldre människor får goda bostäder. Kommunen har också ansvar för att inrätta särskilda boendeformer för service och omvårdnad för äldre människor som behöver särskilt stöd. I Habo kommun finns ett särskilt boende för äldre som är i behov av heldygnsomsorg. I boendet finns tillräckligt många lägenheter för att möta behovet.

Trygghetsboende är en boendeform som regleras på den öppna bostadsmarknaden. Det är inte en boendeform som kommunens biståndshandläggare fattar beslut om. Socialförvaltningen deltar i arbetet med att ta fram översiktsplaner och bostadsförsörjningsplaner. Förvaltningen är positiv till att det skapas mötesplatser i olika tätorter och att det byggs tillgängliga boenden.

Socialförvaltningen kan inte bedöma behovet av trygghetsboende på landsbygden. Vid samtal i samband med uppsökande hembesök har inga önskningar om kategoriboende för äldre på landsbygden framförts.

Socialnämnden föreslår att motionen ska anses vara besvarad med hänvisning till pågående arbete med översiktsplan, bostadsförsörjningsplan och markanvisning (SN 2018-10-17 § 86), vilket också arbetsutskottet föreslår (AU 2018-11-13 § 106).

Kommunstyrelsens behandling

Morgan Malmborg (-) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

**§ 173 Svar på motion om ökad trygghet i kontakten med vården i Habo****Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige anse motionen vara besvarad.

Ärendebeskrivning

Susanne Wahlström (M) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige i vilken hon skriver att man i en vårdsituation kan känna sig utsatt och att då få möta en och som samma person kan öka tryggheten för den enskilda individen. Hon föreslår därför ”att Habo kommun ser över möjligheterna att våra seniorer har möjlighet att få ha ’sin’ sjuksköterska och direktnummer till henne för att uppnå en högre grad av kontinuitet och trygghet.”

Motionen har remitterats till socialnämnden som har lämnat följande yttrande: Personer som är inskrivna i hemsjukvård och har behov av stöd från sjuksköterska får sig tilldelat en namngiven patientansvarig sjuksköterska (PAS). PAS tar hand om och planerar sitt arbete utifrån de patienter hon eller han är ansvarig för. Arbets sättet med PAS är ett viktigt verktyg för att säkra kontinuitet och trygghet för patienten.

I Habo kommun arbetar för närvarande sex sjuksköterskor som PAS för patienter som har hemsjukvård i ordinärt boende. Sex sjuksköterskor arbetar som PAS för de patienter som bor på särskilt boende. Den som har hemsjukvård får vid inskrivningen ett kontaktblad med namnet på sin sjuksköterska och telefonnumret till sjuksköterska i hemsjukvården. Det är alltid en sjuksköterska som svarar på detta nummer. Eftersom sjuksköterskorna arbetar olika tider är det inte möjligt att ringa sin sjuksköterska dygnet runt. Däremot är detta telefonnummer öppet för samtal till sjuksjuksköterska dygnet runt som en ökad trygghet för patienterna.

Mot bakgrund av ovanstående anser socialnämnden att motionen ska anses vara besvarad (SN 2018-10-17 § 91), vilket också arbetsutskottet föreslår (AU 2018-11-13 § 107).

Kommunstyrelsens behandling

Susanne Wahlström yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



Dnr KS18/152

§ 174 Svar på motion om ändring av benämningen brukare till omsorgstagare**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad i den del som avser användningen av benämningen brukare.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen i den del som avser användningen av benämningen medborgare.

Ärendebeskrivning

Susanne Wahlström (M), Hanna Englund (C) och Marie Lindholm (KD) har lämnat in en motion till kommunfullmäktige i vilken de bland annat skriver ordet brukare för många har en negativ klang. De skriver att termen är framförallt avsedd att användas av administratörer, politiker och forskare. Samlingsnamnet har en viktig betydelse inte minst för säkerheten och kommunikation inom och mellan myndigheter, men att i de skrivelser som vänder sig till personer så vore det önskvärt att byta ut ordet brukare. Därför föreslår motionärerna att ”i de texter som vänder sig till medborgare byts ordet brukare ut till omsorgstagare i de fall det handlar om omsorg och till medborgare i övriga texter.”

Motionen har remitterats till socialnämnden som har lämnat följande yttrande:

Socialstyrelsen ansvarar för terminologin inom fackområdet vård och omsorg. När ett begrepp definieras är det viktigt med enhetliga principer för att underlätta en entydig kommunikation.

Beslut om rekommenderad användning av begrepp och termer fattas av Terminologirådet som består av representanter för Socialstyrelsen, Sveriges Kommuner och Landsting och privata vårdgivare. Brukare används som ett samlat begrepp för alla som får individuellt behovsprövade insatser från socialtjänsten, oavsett typ av insats. Benämningen brukare används i tjänsteskrivelser till socialnämnden, i interna rutiner samt i styrkort och målarbete. Det underlättar att kunna använda samma termer som andra myndigheter eftersom förvaltningen och nämnden ofta refererar till nationell statistik.

I texter som vänder sig till kommuninvånare, till exempel i socialnämndens vision för äldre, kommunens hemsida och i informationsbrev används inte benämningen brukare. I de flesta texter som vänder sig till kommuninvånaren använder förvaltningen ord som du, din, ditt. I socialnämndens vision för äldre används även ord som äldre och den enskilde eftersom texten vänder sig till kommuninvånaren och inte endast till de som har insatser från socialförvaltningen.



Forts § 174

Eftersom inte alla som bor i kommunen är medborgare i Sverige, anser socialnämnden att begreppet invånare bör användas som benämning istället för medborgare i de texter som vänder sig till de som bor i kommunen.

Mot bakgrund av ovanstående anser socialnämnden att motionen ska anses vara besvarad i den del som avser användningen av benämningen brukare och att motionen ska avslås gällande den del som avser användningen av benämningen medborgare (SN 2018-10-17 § 90), vilket också är arbetsutskottets förslag (AU 2018-11-13 § 108).

Kommunstyrelsens behandling

Susanne Wahlström (M) och Hans Jarstig (KD) ställer sig bakom arbetsutskottets förslag.



§ 175 Svar på motion om att inrätta ett tvärprofessionellt demensteam i Habo

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen vara besvarad.

Ärendebeskrivning

Hanna Englund (C), Susanne Wahlström (M) och Marie Lindholm (KD) föreslår i en motion till kommunfullmäktige att Habo kommun inrättar ett tvärprofessionellt demensteam och att Habo kommun stärker samverkan med Regionen när det gäller vårdkedjan för demenssjuka, deras anhöriga och närstående.

Motionen har remitterats till socialnämnden som har lämnat följande yttrande: Demenssjukdom eller kognitiva sjukdomar är ett samlingsnamn på sjukdomar som påverkar minnet och den kognitiva förmågan. Det är en av våra vanligaste folksjukdomar. Det finns många olika former av demens.

I Habo kommun finns stöd för personer med demenssjukdom och deras närstående i form av rådgivning, vägledning och stöttning, information, anhörigstöd, hemsjukvård, dagverksamhet, korttidsplatser, växelvårdsplatser och särskilt boende. I Habo kommun arbetar för närvarande en sjuksköterska och en arbetsterapeut med minnesutredningar.

För att vården och omsorgen ska få ett kvalitativt innehåll sker samverkan mellan sjuksköterskor, arbetsterapeuter, fysioterapeuter, anhörigkonsulent, biståndshandläggare och undersköterskor kring dem som får stöd till följd av demenssjukdom.

Habo kommun har ansvar för hemsjukvården för kommuninvånarna. Habo kommun samverkar med de vårdcentraler som kommuninvånarna valt. Strukturerad samverkan sker med vårdcentralen Bra Liv i Habo, eftersom de flesta personer har valt den vårdcentralen. Samverkansmöten sker en gång per månad då sjuksköterska, arbetsterapeut från kommunen tillsammans med vårdsamordnare vid vårdcentralen träffas. Samverkan mellan olika kompetenser är nödvändig för att höja kvaliteten i den vård och omsorg som ges. Samverkan är ett effektivt arbetssätt som ständigt utvecklas inom förvaltningen och tillsammans med andra huvudmän.

Erfarenheten från andra kommuner av tvärprofessionellt demensteam är att det är positivt men att det kräver mer ekonomiska resurser än andra arbetssätt. Vid sitt sammanträde den 17 oktober 2018 beslutade socialnämnden att ge ett uppdrag till socialförvaltningen att utreda



Forts § 175

förutsättningarna för tvärprofessionellt demensteam.

Socialnämnden föreslår att motionen ska anses vara besvarad (SN 2018-10-17 § 87).



§ 176 Svar på motion om att använda inställda kommunfullmäktigesammanträden till allmänpolitisk debatt

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ärendebeskrivning

Maria Alsén (L) har lämnat in en motion i vilken hon för fram att kommunfullmäktigesammanträden vid ett eller ett par tillfällen under året blir inställda då det finns för få ärenden att behandla. Motionären ställer frågan om dessa tillfällen skulle kunna användas för en allmän politisk debatt och att den skulle kunna kopplas till en ökad medborgardialog genom att via kommunens hemsida efterhöra om vilka frågeställningar som är viktigast för medborgarna och vad de önskar av sina politiker.

Motionen för fram att det behöver fastställas hur dessa debatter skulle kunna genomföras på ett positivt och bra sätt för att kunna vara ett forum för att bredda debatten och kanske inspirera till ett ökat engagemang för de politiska frågorna i Habo kommun och föreslår att kommunfullmäktiges presidium får uppdraget att se över om det vore möjligt att använda ett eller flera inställda möten till en allmän politisk debatt samt i så fall skapa riktlinjer för hur detta skulle kunna genomföras.

Kommunchef Jan Sundman skriver 2018-11-05 att en allmänpolitisk debatt säkert kan vara ett komplement till medborgarförslag, enkla frågor, motioner m.m. för att öka och bredda engagemanget för den kommunala politiken i Habo kommun. Oavsett vilka verktyg och forum som väljs är det viktigt att prioritera då samtliga insatser kräver resurser i olika former. Oavsett om en allmänpolitisk debatt skall anordnas eller inte så bör den dock inte anordnas vid de tillfällen då ett ordinarie möte ställs in på grund av för få ärenden. Detta har historiskt sett heller inte hänt speciellt ofta då det under mandatperioden 2014–2018 endast ställdes in två fullmäktigemöten. Ett beslut att ställa in ett kommunfullmäktige tas också vid relativ kort varsel då detta ses som möjligt på grund av aktuella ärendens art och en allmänpolitisk debatt behöver med största säkerhet förberedas ordentligt, göras väl känd och komma in i ett naturligt sammanhang. Vid en omvärldsspaning i landets kommuner framkommer att allmänpolitiska debatter förekommer i olika kommuner vid olika tillfällen men att de ofta avgränsas till några ämnen som är aktuella vid en speciell tidpunkt eller alternativt inleder en mandatperiod eller ett verksamhetsår.

**§ 177 Svar på motion om område för motorburen ungdom****Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

Ärendebeskrivning

Joakim Lindblom (SD) har lämnat in en motion i vilken han skriver att Habo kommun borde ordna ett område för motorburen ungdom i Habo, där de kan testa sina gränser under kontrollerade former för att inte testa sina gränser i Habo centrum. Området bör placeras så att en utbyggnad är möjlig för t ex den engelska milen och större motorevenemang. med förslag om att kommunen undersöker och genomför ett område.

I Habo finns ett stort problem med buskörning i centrum. Motionens intentioner är därför goda eftersom det vore mycket önskvärt att buskörningen upphörde. Att däremot istället förlägga den på annan plats är tveksamt ur flera aspekter, bland annat den rent lagliga men också ur säkerhetssynpunkt. Kommunen kan inte besluta att hastighetsbegränsningar inte ska gälla inom ett visst område och kan heller inte ta ansvar för att upprätthålla säkerheten för de ungdomar som eventuellt skulle köra inne på ett sådant område. Även om kommunen kunde hägna in ett område där fri hastighet skulle råda så kvarstår det faktum att kommunens markreserv är mycket begränsad.



§ 178 Anmälningssärenden

Beslut

Anmälningssärendena läggs till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nedanstående anmälningssärenden anmäls till kommunstyrelsen:

1. Skrivelse från förskolecheferna 2018-11-16:
Konsekvensbeskrivning med anledning av besparing inom
förskolan i Habo kommun



§ 179 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsärendena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nedanstående delegationsbeslut anmäls till kommunstyrelsen:

Protokoll från arbetsutskottet	2018-11-13
Tecknande av borgen för Habo Bostäder AB	Nr 38
