



Protokoll för kommunstyrelsen

Nr	Ärende	Sida
§ 1	Godkännande att ingå avtal om fjärrvärmeleverans	3
§ 2	Utökad borgensförbindelse	5
§ 3	Driftsform för kostverksamheten	7
§ 4	Revidering av plan- och bygglovstaxa 2022	9
§ 5	Svar på motion om sponsring av sporthallen på Kärnekulla	10
§ 6	Val av ny ersättare till kommunstyrelsens arbetsutskott	11
§ 7	Dataskyddsombud	12
§ 8	Information med anledning av covid-19	13
§ 9	Redovisning av delegationsbeslut	14



Plats och tid Höger kammarsal, Habo kommunhus, samt deltagande på distans.
Onsdagen den 12 januari 2022 klockan 17.00–18.45

Beslutande Susanne Wahlström (M), ordförande
Henrik Sporrong Esbjörnsson (M)
Hans Jarstig (KD)
Johan Wällgren (KD) ersätter Maria Alfredsson
Helena Persson (C)
Anders Rickman (L)
Gunnar Pettersson (S)
Karl-Fredrik Anner (S)
Kent Bjärkhed (S)
Lena Danås (V)
Olle Moln Teike (SD)

Övriga närvarande Jan Sundman, kommundirektör
Benita Hjalmarsson, sekreterare
Frida Wahlund, kansli- och kommunikationschef
Bengt Fransson, vd Habo Energi, § 1-2
Johan Bokinge, ekonomichef, § 2-3
Eva Wettebring (S)
Jon Harald Jonsson (KD)
Margareta Fick (MP), insynsplats
Morgan Malmborg (HD), insynsplats

Paragrafer 1–9

Utses att justera Kent Bjärkhed

Ordförande

Justerande

Sekreterare



Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2022-01-12
Datum då anslaget publiceras	
Datum då anslaget avpubliceras	
Protokollet förvaras på	Kommunkansliet

Underskrift



§ 1 Godkännande att ingå avtal om fjärrvärmeleverans

Diarienummer KS21/353

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ställa sig positiv till att Habo Energi AB ingår avtal om fjärrvärmeleverans, vilket innebär en investering i ledning från kommungränsen till området Kärnekulla, med tillägget att avtalet som framförhandlas med Jönköpings kommun ska visa sig vara långsiktigt fördelaktigt för de abonnenter i Habo som tecknar avtal.

Ärendebeskrivning

Habo Energi AB har utrett möjligheten att, vid normal drift, försörja Habo Energis fjärrvärmenät från Jönköpings Energi. Bolaget har beräknat driftnyttan, det vill säga den gemensamma besparing som uppstår i de två fjärrvärmenäten vid sammankoppling. En preliminär investeringskalkyl indikerar att det är mer lönsamt att koppla samman näten än att driva dem var för sig.

Habo Energi AB och Jönköpings Energi AB kommer att äga och driva ledningsnätet inom respektive kommun vilket innebär att leveransgräns för värme blir kommungränsen. För Habos del innebär det att Habo Energi AB bär driftkostnad, kapitalkostnad och avskrivningar för rörledningar inom kommunen. Fjärrvärmekunderna i Habo har även i fortsättningen Habo Energi som leverantör.

Under 2021 har en detaljprojektering av ledningen med kringutrustning genomförts och denna ligger till grund för upprättande av anbudshandlingar gällande byggnation av ledningen samt en pumpstation. Anbudstiden går ut i januari 2022. Med bindande anbud som grund revideras investeringskalkylen och bedöms därefter utgöra ett bra underlag för beslut.

Frågan om Habo Energi skall ingå avtal om fjärrvärmeleverans bedöms ha sådan principiell betydelse att kommunfullmäktige ska godkänna förfarandet. Habo Energi AB:s styrelse har därefter uppgiften att hantera frågan vidare utifrån affärsmässiga förutsättningar.

Om avtal kan träffas i första kvartalet 2022 är målsättningen att utföra ledningsbyggnation så att värmeleverans kan ske i slutet av året.

Arbetsutskottet föreslår kommunfullmäktige att ställa sig positiv till att Habo Energi AB ingår avtal om fjärrvärmeleverans vilket innebär en



investering i ledning från kommungränsen till området Kärnekulla (KSAU 2021-12-14 § 100).

Kommunstyrelsens behandling

Gunnar Pettersson (S) och Anders Rickman (L) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Ajournering begärs. Mötet ajourneras kl. 17:30 och återupptas kl. 17.47.

Anders Rickman (L) yrkar fortsatt bifall till arbetsutskottets förslag med tilläggsyrkandet att avtalet som framförhandlas med Jönköpings kommun ska visa sig vara långsiktigt fördelaktigt för de abonnenter i Habo som tecknar avtal.

Lena Danås (V), Hans Jarstig (KD) och Henrik Sporrang Esbjörnsson (M) yrkar bifall till Anders Rickmans tilläggsyrkande.

Beslutsgång

Ordförande finner att det finns ett förslag från arbetsutskottet samt ett tilläggsyrkande från Anders Rickman (L).

Ordförande frågar först på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag. Därefter frågar ordförande på tilläggsyrkandet och finner att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.



§ 2 Utökad borgensförbindelse

Diarienummer KS21/356

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja utökning av de helägda bolagens borgensram med 87 000 000 kr till 688 000 000 kr och

att såsom för egen skuld ingå borgen för Habo Energi AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 198 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader,

att såsom för egen skuld ingå borgen för Habo Kraft AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 130 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader samt

att såsom för egen skuld ingå borgen för Habo Bostäder AB:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 360 000 000 kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Ärendebeskrivning

Habo Energi AB:s vd har inkommit med skrivelse om behov av ökad borgensram för Habo Energi AB och Habo Kraft AB.

Habo Energi AB begär en utökad borgensram med 60 000 000 kronor till totalt 198 000 000 kronor. Anledningen är bland annat investeringar i fiberutbyggnad och fjärrvärmeledning som binder ihop Jönköpings Energi AB:s fjärrvärmenät med Habo Energi AB:s nät. Investering i fjärrvärmenätet förutsätter beslut av kommunfullmäktige.

Habo Kraft AB begär en utökad borgensram med 27 000 000 kronor till totalt 130 000 000 kronor. Anledningen är bland annat utbyggnad av elnätet på Tumbäcks industriområde, Fiskebäcks sjöstad och Kärnekulla.

Habo Bostäder AB begär ingen utökad borgensram, nuvarande borgensram är totalt 360 000 000 kronor.

Kommunfullmäktige beslutade i december 2019 om borgensramar för bolagen i koncernen. I samband med beslutet beskrevs en prognos för borgensbehovet fram till och med 2025. Habo Energi AB bedömdes ha ett behov på 143 000 000 kronor, Habo Kraft AB ett behov på 112 000 000 kronor och Habo Bostäders borgensbehov uppskattades till 550 000 000 kronor.



Kommunstyrelsens behandling

Anders Rickman (L) yrkar bifall till begäran om utökad borgensram för Habo Energi AB och Habo Kraft AB.



§ 3 Driftsform för kostverksamheten

Diarienummer KS21/348

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kostverksamheten ska bedrivas i egen regi från och med 1 augusti 2023.

Ärendebeskrivning

Sedan drygt 10 år tillbaka bedrivs kostverksamheten i Habo kommun av två leverantörer. Drygt 80 procent av verksamheten bedrivs i egen regi via kommunens organisation Habo kost och knappt 20 procent drivs i privat regi via ett företag som är verksamt inom service i olika delar av landet. Avtalet med den privata leverantören har nyligen förlängts ett år men löper definitivt ut i juli 2023. Det är därför hög tid att besluta om vilken driftsform kostverksamheten i Habo kommun ska bedrivas i när avtalet har löpt ut.

Den privata aktören levererar skolmat samt maten till fritidshemmen vid Allé och Kråkeryds skolor samt till Slättens förskola medan Habo kost levererar till övriga förskolor, skolor och fritidshem. Habo kost levererar också maten till äldreomsorgens särskilda boenden, hemtjänsten och restaurangen Kärrsliljan.

Till grund för verksamheterna finns det av kommunfullmäktige beslutade kostpolitiska programmet samt när det gäller Habo kosts verksamhet den senaste gjorda livsmedelsupphandlingen med bland annat målsättningar kring att öka andelen närproducerad mat som tillagas och serveras i matsalarna. Det är en omfattande verksamhet som bedrivs av de båda utförarna. Under år 2020 tillagade Habo kost 105 000 frukostar, 303 000 luncher, 143 000 mellanmål till verksamheten inom barn- och utbildningsförvaltningen. Utöver detta så har Habo kost också levererat 20 000 frukostar, 47 000 luncher samt 20 000 portioner kvällsmål till äldreomsorgen.

Motsvarande siffror för den externa entreprenören var 24 000 frukostar, 79 000 luncher och 36 000 mellanmål till förskola, skolor och fritidshem.

Habo kosts verksamhet bedrivs via ett centralkök och tre tillagningskök medan den externa leverantören lagar maten vid Alléskolan. Omsättningen för Habo kost uppgick 2020 till ca 25 miljoner kronor medan den privata entreprenören fakturerade kommunen 6,5 miljoner kronor.



I Habo kost personalstyrka finns 38 personer anställda och beaktas olika tjänstgöringsgrader så uppgår antalet årsarbetare till 33.

Habo kommun växer och det kommer också framöver att påverka kostverksamheten vars volymer av tillagade måltider kommer att öka. Under 2023 beräknas en ny förskola samt en ny F-6 skola att starta sin verksamhet på Kärnekulla. Förskolan beräknas ta emot 110 barn och skolan är byggd för att kunna ge 350 elever utbildning.

Det finns kanske framförallt tre olika principiella sätt att bedriva kommunens kostverksamhet.

1. Verksamheten bedrivs, som de senaste drygt 10 åren, dels i egen regi och dels i privat regi.
2. All verksamhet bedrivs i egen regi.
3. All verksamhet bedrivs av privat utförare eller alternativt av flera privata utförare.

I Sveriges kommuner finns exempel på alla dessa tre varianter men i Jönköpings län förefaller det endast vara Habo kommun som för närvarande har valt att lägga en del av kostverksamheten på entreprenad, de övriga kommunerna bedriver den i egen regi. Ur ett ekonomiskt perspektiv talar antagligen det mesta för att en driftsform med en utförare, som hanterar hela kostverksamheten, vara mest rationell då det torde ge möjlighet till vissa stordriftsfördelar. Samtidigt ger dagens modell en konkurrenssituation där det finns möjlighet att kontinuerligt följa både kvalitet och priser mellan utförarna.

Om beslutet innebär att kostverksamheten fortsatt ska delas mellan flera utförare måste omfattningen av respektive område bestämmas.

Arbetsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta att kostverksamheten ska bedrivas i egen regi från och med 1 augusti 2023 (KSAU 2021-12-14 § 102).

Kommunstyrelsens behandling

Olle Moln Teike (SD), Gunnar Pettersson (S) och Lena Danås (V) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.



§ 4 Revidering av plan- och bygglovstaxa 2022

Diarienummer KS21/270

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta revidering av plan- och bygglovstaxa med mät- och karttaxa 2022.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige antog ny plan- och bygglovstaxa med mät- och karttaxa i november 2021 (KF 2021-11-25 KF § 69).

Byggnadsnämnden har föreslagit ytterligare en justering i plan- och bygglovstaxan som gäller lägeskontroll (BN 2021-12-22 §141). För att säkerställa att byggnader inte uppförs för nära gräns mot granne och få en uppdaterad primärkarta anser byggnadsnämnden att en lägeskontroll ska utföras för byggnader och tillbyggnader större än 15 kvadratmeter.



§ 5 Svar på motion om sponsring av sporthallen på Kärnekulla

Diarienummer KS21/253

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anse motionen vara besvarad.

Ärendebeskrivning

Morgan Malmberg (HD) har inkommit med en motion i vilken han föreslår att Habo kommun undersöker om näringslivet vill sponsra den planerade sporthallen på Kärnekulla.

I skrivelse daterad 2021-12-09 skriver kommundirektör Jan Sundman att kommunen ser förstås mycket positivt på om ett företag skulle vilja gå in och sponsra en del av byggnationen i den nya sporthallen på Kärnekulla. Det kan ske på olika sätt men ett skulle till exempel kunna vara att köpa in sig i namnet på sporthallen för en angiven tidsperiod. Speciellt där namnet får stor medial uppmärksamhet i samband med olika sportsändningar finns det ett kommersiellt värde. När det gäller den projekterade hallen på Kärnekulla så har det varit känt sedan en tid tillbaka att den ska byggas men än så länge har inget företag anmält intresse för att gå in och sponsra hallen.

Sporthallar byggs av flera anledningar men i första hand byggs de flesta när det ska byggas en ny skola i syfte att kunna tillgodose skolans behov av idrottsundervisning. Eventuellt är det så att olika sponsringsupplägg blir mer aktuella där sponsringen i sig blir en förutsättning för hallen ska kunna byggas överhuvudtaget. Goda exempel på det är bandyhallarna i Vetlanda och Nässjö, innebandyhallen i Vetlanda samt Oldbergs arena i Eksjö.

Kommunstyrelsens ordförande och näringslivsansvarig är frekvent och regelbundet ute och gör många företagsbesök i kommunen och skulle något företag vara intresserad av att sponsra hallen är de förstås mer än välkomna att höra av sig för vidare diskussioner.



§ 6 Val av ny ersättare till kommunstyrelsens arbetsutskott

Diarienummer KS19/142

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att för resten av mandatperioden fram till och med 2022-12-31 utse Staffan Svanberg (C), Kärrsvägen 38, 566 32 Habo, till ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ärendebeskrivning

Med anledning av Göran Rehns (C) bortgång behöver en ny ersättare väljas till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutet skickas till
HR-administratör
Staffan Svanberg



§ 7 Dataskyddsombud

Diarienummer KS22/11

Beslut

Niklas Nordström utses till dataskyddsombud för Kommunstyrelsen i Habo kommun från och med den 16 februari 2022.

Ärendebeskrivning

Alla myndigheter som behandlar personuppgifter måste utse ett dataskyddsombud. Ombudets roll är att kontrollera att myndigheten följer dataskyddsförordningen genom att exempelvis utföra kontroller och informationsinsatser. Dataskyddsombudet ska utses på grundval av yrkesmässiga kvalifikationer och, särskilt, sakkunskap om lagstiftning och praxis avseende dataskydd samt förmågan att fullgöra sina uppgifter. Ombudet ska kunna agera självständigt och oberoende i organisationen och ska rapportera till organisationens ledning.

Habo kommun har ett samverkansavtal med Jönköpings kommun när det gäller dataskyddsombud.

Jönköpings kommun har rekryterat ett nytt dataskyddsombud, vilket innebär att Kommunstyrelsen i Habo kommun behöver utse ett nytt dataskyddsombud.

Beslutet skickas till
Integritetsskyddsmyndigheten
Jönköpings kommun



§ 8 Information med anledning av covid-19

Kansli- och kommunikationschef Frida Wahlund informerar om det aktuella smittläget. I Jönköpings län ligger smittläget på en hög nivå och antalet bekräftade fall per vecka har fördubblats. Även antalet personer som behöver sjukhusvård och intensivvård ökar.

Belastningen på kommunala verksamheter har ökat och inom äldreomsorg, hemsjukvården och kostverksamheten är läget ansträngt när det gäller personal.

De åtgärder som vidtagits i Habo kommun är hemarbete samt att varje enhet ser över sin kontinuitetsplanering för att vara förberedd på stort personalbortfall. Det kan även bli aktuellt att flytta personal från annan förvaltning.



§ 9 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen lägger delegationsärendena till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Nedanstående delegationsbeslut anmäls till kommunstyrelsen:

Protokoll från personalutskottet	2021-11-26
Protokoll från arbetsutskottet	2021-12-14
Bostadsanpassningsbidrag juli-september	2021 Nr 76-80
Bostadsanpassningsbidrag oktober-december 2021	Nr 81-96
Avslag på begäran om allmän handling	Nr 97
Tillstånd för brandfarlig vara	Nr 98-100
Tillstånd för egensotning	Nr 101-104
Tillstånd för egensotning, annan sotare	Nr 105
Tillsyn LSO	Nr 106